



# COMUNE DI CARINARO

REGIONE CAMPANIA - PROVINCIA DI CASERTA



SPAZI MULTIFUNZIONALI CON INFRASTRUTTURE SOCIALI E  
PROLUNGAMENTO STRADALE DI  
VIA MONSIGNOR FRANCESCO MARIA PETRARCA

CUP: H55I24000160004

E.E.09

STRALCIO 1  
ANALISI NUOVI PREZZI

UFFICIO TECNICO COMUNALE

DATA  
LUGLIO 2025

PROGETTISTA  
*Ing. Fabio Campaniello*

ANALISI PREZZO
----------------

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:

NP 001

Analisi dei materiali di risulta delle lavorazioni
--

CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
Preventivo	Analisi da preventivo	cadauno	1	€ 368,38	€ 368,38
COSTO MARGINALE UNITARIO a corpo					€ 368,38
Spese generali 17%					€ 62,62
Spese sicurezza 0%					€ 0,00
Utile d'impresa 10%					€ 43,10
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO					€ 474,11

ANALISI PREZZO

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO: NP 002

Impianto di irrigazione sub terraneo per arbusti e piante complesso di ogni materiale, attrezzature e lavorazione necessaria per eseguire il lavoro a regola d'arte

ATTREZZATURE	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
CAM25_AT.U.07.003	Attrezzature per opere a verde Utensili portatili elettrici della potenza massima di 3 Kw	h	38	€ 11,34	€ 430,92
TOTALE ATTREZZATURE					€ 430,92

MATERIALI	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
CAM25_MT.U1.001.361	Tubazione in polietilene PE 80 PFA 8 diametro esterno 50 mm spessore 3,0 mm	m	448	1,8	805,69 €
TOTALE MATERIALI					€ 805,69

MANO D'OPERA	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
CAM25_RU.E.001.001	Operaio comune	h	76	€ 33,05	€ 2.511,80
CAM24_RU.E.001.003	Operaio comune	h	38	€ 39,65	€ 1.506,70
TOTALE MANO D'OPERA					€ 4.018,50

COSTO MARGINALE UNITARIO	a corpo	€ 5.255,11
Spese generali	17%	€ 893,37
Spese sicurezza	5%	€ 262,76
Utile d'impresa	10%	€ 641,12
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO		€ 7.052,36

**ANALISI PREZZO****DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:****NP 003**

Fornitura e posa in opera di n.2 bagni chimici a acqua pulita e vasca di reflui pari a 150 l con lavabo. Dimensioni 107x107x225 cm. Fornitura e posa in opera di n. 1 wc chimico per disabili con lavabo dimensioni 158x158x231 cm. Incluso trasporto e montaggio d ogni opera e magistero per dare il prodotto a regola d'arte

CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
Media tre preventivi	Bagno chimico con lavabo 107x107x225 cm	cadauno	2	€ 1.252,62	€ 2.505,24
Media tre preventivi	Bagno chimico per disabili con lavabo 158x158x231 cm	cadauno	1	€ 3.179,10	€ 3.179,10
COSTO MARGINALE UNITARIO		a corpo			€ 5.684,34
Spese generali		17%			€ 966,34
Spese sicurezza		5%			€ 284,22
Utile d'impresa		10%			€ 693,49
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u></b>					<b>€ 7.628,38</b>